

Referat fra generalforsamlingen i Agerbølparkens Grundejerforenings fredag den 7. november 2025

Der blev budt velkommen til årets generalforsamling, som blev afholdt i Give Golfklub, og denne gang var der 39 personer der deltog i generalforsamlingen. Det var rigtig skønt at se så mange 😊

1. Valg af ordstyrer

Tom blev valgt som ordstyrer.

2. Formandens beretning

Claus aflagde rapport om årets gang i kvarteret.

Det har været et år hvor vi har sagt velkommen til 4 nye familier i vores fantastiske boligområde.

Som meddelt ved sidste års generalforsamling ville vi gerne lave nye vedtægter for området, således at de mere er tilpasset forholdene i dag end dengang Agerbølparken blev grundlagt-

Så der var et arbejde vi gik i gang med, hvor vi i forvejen havde allieret os med Johnny Norup, som jo har et vist kendskab til det med paragrafer og ordstilling. Det er jo således at vi ikke uden videre kan ændre vore vedtægter, de skal altid godkendes af Vejle Kommune. Så efter at bestyrelsen, sammen med Johnny Norup, var tilfredse med det udkast vi havde fremstillet, så blev det sendt til Vejle Kommune for den endelige godkendelse.

Vi havde i forvejen fået et udkast fra Vejle Kommune, men det kunne vi slet ikke bruge, idet, hvis vi havde sagt ja til det, så ville vi have fået meget mere ansvar vedr. vedligeholdelse af vores område. Så det oplæg blev forkastet af bestyrelsen

Vores eget oplæg blev godkendt af Vejle kommune, så nu skal det blot godkendes af generalforsamlingen. Det er sat op som et ekstra punkt på dagsordenen.

Ud over det så har der været en hel del kontakt med Vejle kommune vedr. vores område. Vi har klaget over den nye belægning som er kommet efter at vi har fået indlagt fjernvarme. Der er blevet lavet små tilpasninger således at der ikke står alt for meget vand på kørebanen.

I disse tider hvor kommunerne i højere grad uddelegerer vedligeholdelses arbejde til de enkelte boligområder så skal vi sørge for et godt forhold til Vejle Kommune og håbe på at de fortsat er ansvarlige for de overordnede forhold vedr. Kørebaner og snefyndning.

Der ligger fortsat opgaver hos Vejle Kommune som de mangler at færdiggøre,

1. afstribning på kørebane (Hajtænder) samt ved træerne
2. Beplantning af 2 nye træer

Så vil jeg meget gerne henstille til alle der lufter hund i vores område, husk nu den lille pose til hundens efterladenskaber, det er jo ikke videre sjovt at komme hjem med høm hømmer på føderne.

Ligeledes vil jeg gerne henstille til alle parceller om at holde deres fortove og gangstier i en ren stand således at der ikke gror græs og ukrudt op mellem fliserne, Vi skal jo gerne bibeholde vores område som et attraktivt boligområde, med plads til alle så tag nu lige og sørg for at det ser ordentligt ud for jeres parceller.

Til slut vil jeg gerne sige tak til Johnny Norup for det store arbejde han har lagt i vore nye vedtægter, en tak til bestyrelsen, en speciel tak til Poul for mange års tro tjeneste som kasserer i foreningen, som nu har valgt at takke af, hvorfor vi skal have fundet et nyt medlem til bestyrelsen.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab

Poul fremlagde og gennemgik de sidste års regnskab, som blev godkendt uden bemærkninger.

4. Valg af bestyrelse (på valg er Poul Hansen, og han modtager ikke genvalg)

John Pedersen blev valgt.

5. Valg af 2 suppleanter

Kasper Bjerreskov og Karsten Jensen blev begge genvalgt.

6. Valg af revisor

Allan Mortensen blev genvalgt.

7. Behandling af indkomne forslag

- Vi havde sendt vores nye vedtægter ud sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen så alle havde mulighed for at læse det dem igennem inden aftenens afstemning.
Afstemningen om godkendelse af vedtægterne blev gennemført ved håndsoprækning og vedtægterne blev godkendt.

8. Eventuelt.

- **Stor tak** skal igen i år lyde til Kasper Bjerreskov, Agerbølparken 10, for at han tilbyder os gratis hosting i han firma, og endda hjælpe med at vedligeholde vores hjemmeside.
Husk at Kasper også tilbyder at hjælpe hvis din private computer driller, så tag endelig fat i ham.
- Der blev spurgt til et fælles arrangement i kvarteret, og i den forbindelse var der 3 frivillige der meldte sig som arrangører at vores næste fælles arrangement.
De frivillige er:
Pernille i nr. 10
Anette i nr. 15
Simon i nr. 40
Vi glæder os rigtig meget til at høre nærmere om det 😊
- Der blev talt om parkeringsforhold, og det er yderst vigtigt at alle parkerer således at det ikke skaber fare for andre. Alle oversigtforholdene skal overholdes, og egne biler m.m. skal parkeres på egen grund og ikke på fortovet. Det gælder også autocampere m.m. der holder længere tid på gaden. Der vil blive holdt øje og givet besked til dem, der ikke overholder reglerne, så vi alle kan færdes trygt og sikkert i vores kvarter.

- Alle husstande har ret til lev. af diverse indkøb m.m. også når leveringen foregår med store lastbiler
- Vi gør opmærksom på at vores vendepladser ikke er til opbevaring, men **skal** bruges til at parkering. Så hvis man har noget stående, skal det flyttes.
- Vi skal alle tænke over til næste generalforsamling, om vi ikke skal afskaffe vores vingaver, som vi giver som tak for indsatsen, da vi alle er forpligtiget til at give en hånd med i Agerbølparken.
- Der skal være plads til alle og også til fornyelser, så derfor lægger vi op til, at hvis du har forslag til nye måder at gøre noget på, eller noget du vil byde ind med, så sig endelig til. Det vil helt sikkert være til glæde og gavn for os alle i Agerbølparken 🥳

En rigtig dejlig aften med masser af snak og hygge, og vi opfordrer alle til at møde op til disse arrangementer, da det er skønt at hilse på alle sine naboer i kvarteret. Det var så dejligt, at se en masse nye ansigter til generalforsamlingen – Tusind tak til alle 😊